FENE
CONCELLO
www.fenecidadan.gal

## SOLICITUDE BONIFICACIÓN DO IIVTNU POR TRANSMISIÓN MORTIS CAUSA DA VIVENDA HABITUAL

| SOLICITANTE | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NIF | Apelidos e Nome | | | | |
| Nome da vía | Núm. | Portal | Piso | Porta | Teléfono |
| CP | Poboación | | Provincia | | Correo electrónico |

| REPRESENTANTE | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NIF | Apelidos e Nome | | | | |
| Nome da vía | Núm. | Portal | Piso | Porta | Teléfono |
| CP | Poboación | | Provincia | | Correo electrónico |

**SOLICITO**

A bonificación do 90 % sobre a cota íntegra do Imposto sobre o Incremento de Valor dos Terreos de Natureza Urbana (IIVTNU), na transmisión "mortis causa" da vivenda habitual do causante (condicionada ao mantemento da titularidade e uso durante os 4 anos seguintes ao falecemento)

| Data falecemento do causante: | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NIF | Apelidos e Nome | | | | |
| Nome da vía | Núm. | Portal | Escalera | Piso | Porta |
| Referencia catastral: | | | | | |

| DATA E SINATURA | DOCUMENTACIÓN APORTADA |
|---|---|
| Declaro que todos os datos facilitados son certos, que lín as advertencias legais e acepto as condicións particulares expresadas, polo que solicito que se admita a trámite esta instancia<br><br>Fene,<br><br>A persoa solicitante/representante legal | 1.- Certificado de defunción ☐<br>2.- Documento que acredita a transmisión ☐ |

**SR ALCALDE-PRESIDENTE DO CONCELLO DE FENE**

**IIVTNU.- Bonificación transmisión "mortis causa" vivenda habitual do causante**

**<u>Obxecto</u>**

Este trámite permite solicitar a **bonificación do 90 %** sobre a cota íntegra do IIVTNU nas transmisións, por causa de morte, respecto da **vivenda habitual do causante**, considerándose como tal a que figure no padrón de habitantes e sempre que o **valor catastral do solo** sexa igual ou inferior a **5.000 €.**

O desfrute definitivo desta bonificación **queda condicionada ao mantemento do ben,** no patrimonio da persoa adquirinte, durante os **4 anos seguintes á transmisión.**

No caso da transmisión do inmoble dentro do citado prazo, o obrigado tributario terá que facer fronte ao pagamento da parte da cota deixada de ingresar como consecuencia da bonificación practicada, máis os xuros de mora correspondentes; salvo no caso que esta segunda transmisión derivada do falecemento do adquirinte.

**<u>Solicitante</u>**

O suxeito pasivo (obrigado ao pagamento) ou o seu representante. No caso de herdanza é a persoa que adquire a propiedade a obrigada a presentar a solicitude de liquidación.

**<u>Prazo de presentación</u>**

Dentro do prazo legal de presentación do imposto segundo o devengo.
A solicitude deberá presentarse dentro do prazo establecido no artigo 10.2.b) da ordenanza fiscal: Transmisións mortis-causa: **6 meses dende a data de falecemento** do causante.

**<u>Prazo de tramitación</u>**

As solicitudes resolveranse no prazo máximo de 1 mes, a partir do día seguinte da presentación da solicitude.

**<u>Silencio administrativo</u>**

Desestimatorio

**<u>Documentación a aportar</u>**

Instancia de solicitude de bonificación por transmisión "mortis causa"
Certificado de defunción
Documento acreditativo da transmisión (escritura de aceptación de herdanza/documento privado).

**<u>Normativa de aplicación</u>**

Lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das das administracións públicas

Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, do 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da lei reguladora das facendas locais (artigo 104 a 110)

Lei 58/2003, do 17 de decembro, lei xeral tributaria

Real Decreto 1065/2007, do 27 de xullo, polo que se aproba o regulamento xeral das actuacións e os procedementos de xestión e inspección tributaria e de desenvolvemento das normas comúns dos procedementos de aplicación dos tributos (artigos 133 a 135)

Ordenanza Fiscal núm. 25

Ordenanza fiscal xeral de xestión e recadación dos tributos e outros ingresos de dereito público locais

De acordo co establecido pola normativa vixente en materia de protección de datos, informámoslle de que o Responsable de Tratamento dos seus datos persoais é CONCELLO DE FENE, con dirección PRAZA DO ALCALDE RAMON SOUTO GONZALEZ S/N, 15500 - FENE (A CORUÑA); SECRETARIA@FENE.GAL.
1.- dpo: O Delegado de Protección de Datos do CONCELLO DE FENE é Servizos de Adaptación Continua en Protección de Datos RB, S.L. có que poderá contactar en SECRETARIA@FENE.GAL.
2.- finalidade do tratamento: Os datos serán utilizados para prestarlle o servizo solicitado na presente instancia. O feito de que non nos facilite parte da información solicitada poderá supoñer a imposibilidade de prestarlle o servizo solicitado Prazo de conservación: os datos facilitados conservaranse durante o tempo necesario para poder atender a súa solicitude, así como para dar cumprimento legal ás xestións administrativas derivadas da prestación do servizo
3.- lexitimación: Este tratamento de datos persoais está lexitimado polo consentimento que nos outorga ao realizar a solicitude de prestación do servizo.
4.-destinatarios de cesións: CONCELLO DE FENE non cederá os seus datos de carácter persoal.
5.- dereitos: Ten vostede dereito a acceder, rectificar ou suprimir os datos erróneos, solicitar a limitación do tratamento dos seus datos así como opoñerse ou retirar o consentimento en calquera momento e solicitar a portabilidade dos mesmos. CONCELLO DE FENE dispón de formularios específicos para facilitarlle o exercicio dos seus dereitos. Pode presentar a súa propia solicitude ou solicitar os nosos formularios, nas nosas instalacións ou por correo electrónico en SECRETARIA@FENE.GAL, sempre acompañados dunha copia do seu DNI para acreditar a súa identidade.